

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОЮ
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Зеленый сад — Солотча»
полное наименование организации – для
390515, Рязанская область, Рязанский район,
юридических лиц), его почтовый индекс
с. Кораблино, ул. Центральная, д. 168Б
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 07.02.2017

№ 62-29-8-2017

I. Администрация города Рязани
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, спальный корпус № 2 в санатории ООО Санаторий «Солотча» по адресу: г. Рязань, пос. Солотча
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Рязанская область, город Рязань, Почтовая улица (поселок Солотча),
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

строение 4/2 в соответствии с постановлением администрации города Рязани от 11.11.2016 № 4890
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (~~земельных участках~~) с кадастровым номером: 62:29:0150002:1282

строительный адрес: Рязанская область, г. Рязань, ул. Почтовая (Солотча), 4 (Советский район)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU62326000-27/2015/PC, дата выдачи 27.03.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Рязани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	44520	44075

в том числе надземной части	куб. м	36700	36295
Общая площадь	кв. м	12295	12229,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	x	x
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	x	x
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	x	x
Количество помещений		x	x
Вместимость		x	x
Количество этажей	шт.	7 (этажность)	7, подвал
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	x	x
Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		фундаментные монолитные плиты	фундаментные монолитные плиты
Материалы стен		камень керамический	камень керамический
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		полимерная мембрана LOGICROOF V-GR	полимерная мембрана LOGICROOF V-GR
Иные показатели: - пандусы	шт	4	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	x	x

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	X	X
Количество этажей	шт.	X	X
в том числе подземных		X	X
Количество секций	секций	X	X
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	X	X
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	X	X
2-комнатные	шт./кв. м	X	X
3-комнатные	шт./кв. м	X	X
4-комнатные	шт./кв. м	X	X
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	X	X
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	X	X
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		X	X
Лифты	шт.	X	X
Эскалаторы	шт.	X	X
Инвалидные подъемники	шт.	X	X
Материалы фундаментов		X	X
Материалы стен		X	X
Материалы перекрытий		X	X
Материалы кровли		X	X
Иные показатели		X	X
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		X	X
Мощность		X	X
Производительность		X	X
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		X	X
Лифты	шт.	X	X

Эскалаторы	шт.	X	X
Инвалидные подъемники	шт.	X	X
Материалы фундаментов		X	X
Материалы стен		X	X
Материалы перекрытий		X	X
Материалы кровли		X	X
Иные показатели		X	X
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		X	X
Протяженность		X	X
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		X	X
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		X	X
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		X	X
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		X	X
Иные показатели		X	X
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» высокий	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 куб. м площади	кВт·ч/м ²	80	80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами	окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 09.12.2016 кадастровым инженером Ишутченко Дмитрием Олеговичем, квалификационный аттестат № 62-11-209, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Рязанской области 21.03.2011 г.

Заместитель главы администрации
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 07 ” февраля 20 17 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

О.Н. Свинцова
(расшифровка подписи)

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

3 (три) листа

«07» февраля 2017 г.

Заместитель главы администрации
города Рязани

О.Н. Свинцова

