

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой Комплекс "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал"

№ 62-000260 по состоянию на 13.08.2019

Дата подачи декларации: 02.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Традиция
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Традиция
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Право-Лыбедская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27, литера А2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 04; Помещение: Н101;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (4912)500-005
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@marmax.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.marmax.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Юров
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИСГ Мармакс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6234176628
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1186234004824
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу г. Рязань, ул. Чапаева, д. 58
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 58;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ООО "ИСГ "Мармакс"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-38-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Рязани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Реконструкция многоквартирного жилого дома по адресу: г. Рязань, ул. Горького, д. 43
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Горького
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ООО "ИСГ "Мармакс"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-25-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 939 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 762 117 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: строительство 1, 2 очереди в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гражданская, Касимовское шоссе
	9.2.10	Дом: 21, 23, 22/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1А, 1Б, 1В
	9.2.16	Уточнение адреса: 1 очередь строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 810,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов

	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гражданская, Касимовское шоссе
	9.2.10	Дом: 21, 23, 22/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2А, 2Б
	9.2.16	Уточнение адреса: 2 очередь строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 129,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 124,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 166,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14290,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 783,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 831,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9615,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "РЯЗАНЬАГРОВОДПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Ника и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0641-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.05.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080079:1975
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13685 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрено устройство проездов, тротуаров, площадок для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой и хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено для первой очереди 136 парковочных мест, из которых: на северо-востоке от объекта строительства - 41 парковочное место, в т.ч. 12 для МГН; на востоке от объекта строительства - 10 парковочных мест, на юго-западе от объекта строительства 57 парковочных мест, в т.ч. 8 для МГН; на западе от объекта строительства 28 парковочных мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на юго-западе от строящегося объекта (первая очередь) предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием, площадь для взрослых с плиточным покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на западе и юго-западе предусмотрено устройство двух контейнерных площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена высадка деревьев, кустарников, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в проекте предусмотрены меры по обеспечению беспрепятственного доступа и движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам для достижения места целевого назначения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка. Технические условия № 315/18 от 15.05.2018 выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города", действительны до 15.05.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08/01-СР 1938
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4 125 730,75 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 311-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 625 090,5 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 4 134 868,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 284
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 176 998,39 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства Администрации города Рязани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-3524
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 200			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 49			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 75			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	55.55	2
2	Жилое помещение	2	1	69.1	2

3	Жилое помещение	2	1	43.55	1
4	Жилое помещение	2	1	84.75	3
5	Жилое помещение	2	1	44.29	1
6	Жилое помещение	2	1	60.06	2
7	Жилое помещение	3	1	55.45	2
8	Жилое помещение	3	1	66.43	2
9	Жилое помещение	3	1	57.15	2
10	Жилое помещение	3	1	35.16	1
11	Жилое помещение	3	1	80.25	3
12	Жилое помещение	3	1	44.25	1
13	Жилое помещение	3	1	60.06	2
14	Жилое помещение	4	1	55.45	2
15	Жилое помещение	4	1	66.43	2
16	Жилое помещение	4	1	57.15	2
17	Жилое помещение	4	1	35.16	1
18	Жилое помещение	4	1	80.25	3
19	Жилое помещение	4	1	44.25	1
20	Жилое помещение	4	1	60.06	2
21	Жилое помещение	5	1	55.45	2
22	Жилое помещение	5	1	66.43	2
23	Жилое помещение	5	1	57.15	2
24	Жилое помещение	5	1	35.16	1
25	Жилое помещение	5	1	80.25	3
26	Жилое помещение	5	1	44.25	1
27	Жилое помещение	5	1	60.06	2
28	Жилое помещение	6	1	55.45	2
29	Жилое помещение	6	1	66.43	2
30	Жилое помещение	6	1	57.15	2
31	Жилое помещение	6	1	35.16	1
32	Жилое помещение	6	1	80.25	3
33	Жилое помещение	6	1	44.25	1
34	Жилое помещение	6	1	60.06	2
35	Жилое помещение	7	1	55.45	2
36	Жилое помещение	7	1	66.43	2
37	Жилое помещение	7	1	57.15	2
38	Жилое помещение	7	1	35.16	1
39	Жилое помещение	7	1	80.25	3
40	Жилое помещение	7	1	44.25	1
41	Жилое помещение	7	1	60.06	2
42	Жилое помещение	8	1	55.45	2
43	Жилое помещение	8	1	66.43	2
44	Жилое помещение	8	1	57.15	2
45	Жилое помещение	8	1	35.16	1

46	Жилое помещение	8	1	80.25	3
47	Жилое помещение	8	1	44.25	1
48	Жилое помещение	8	1	60.06	2
49	Жилое помещение	9	1	55.45	2
50	Жилое помещение	9	1	66.43	2
51	Жилое помещение	9	1	57.15	2
52	Жилое помещение	9	1	35.16	1
53	Жилое помещение	9	1	80.25	3
54	Жилое помещение	9	1	44.25	1
55	Жилое помещение	9	1	60.06	2
56	Жилое помещение	10	1	55.45	2
57	Жилое помещение	10	1	66.43	2
58	Жилое помещение	10	1	57.15	2
59	Жилое помещение	10	1	35.16	1
60	Жилое помещение	10	1	80.25	3
61	Жилое помещение	10	1	44.25	1
62	Жилое помещение	10	1	60.06	2
63	Жилое помещение	2	2	65.75	2
64	Жилое помещение	2	2	103.16	3
65	Жилое помещение	2	2	38.59	1
66	Жилое помещение	2	2	38.59	1
67	Жилое помещение	2	2	103.16	3
68	Жилое помещение	2	2	65.75	2
69	Жилое помещение	3	2	65.73	2
70	Жилое помещение	3	2	99.98	3
71	Жилое помещение	3	2	35.25	1
72	Жилое помещение	3	2	59.53	2
73	Жилое помещение	3	2	35.25	1
74	Жилое помещение	3	2	99.98	3
75	Жилое помещение	3	2	65.73	2
76	Жилое помещение	4	2	65.73	2
77	Жилое помещение	4	2	99.98	3
78	Жилое помещение	4	2	35.25	1
79	Жилое помещение	4	2	59.53	2
80	Жилое помещение	4	2	35.25	1
81	Жилое помещение	4	2	99.98	3
82	Жилое помещение	4	2	65.73	2
83	Жилое помещение	5	2	65.73	2
84	Жилое помещение	5	2	99.98	3
85	Жилое помещение	5	2	35.25	1
86	Жилое помещение	5	2	59.53	2
87	Жилое помещение	5	2	35.25	1
88	Жилое помещение	5	2	99.98	3

89	Жилое помещение	5	2	65.73	2
90	Жилое помещение	6	2	65.73	2
91	Жилое помещение	6	2	99.98	3
92	Жилое помещение	6	2	35.25	1
93	Жилое помещение	6	2	59.53	2
94	Жилое помещение	6	2	35.25	1
95	Жилое помещение	6	2	99.98	3
96	Жилое помещение	6	2	65.73	2
97	Жилое помещение	7	2	65.73	2
98	Жилое помещение	7	2	99.98	3
99	Жилое помещение	7	2	35.25	1
100	Жилое помещение	7	2	59.53	2
101	Жилое помещение	7	2	35.25	1
102	Жилое помещение	7	2	99.98	3
103	Жилое помещение	7	2	65.73	2
104	Жилое помещение	8	2	65.73	2
105	Жилое помещение	8	2	99.98	3
106	Жилое помещение	8	2	35.25	1
107	Жилое помещение	8	2	59.53	2
108	Жилое помещение	8	2	35.25	1
109	Жилое помещение	8	2	99.98	3
110	Жилое помещение	8	2	65.73	2
111	Жилое помещение	9	2	65.73	2
112	Жилое помещение	9	2	99.98	3
113	Жилое помещение	9	2	35.25	1
114	Жилое помещение	9	2	59.53	2
115	Жилое помещение	9	2	35.25	1
116	Жилое помещение	9	2	99.98	3
117	Жилое помещение	9	2	65.73	2
118	Жилое помещение	10	2	65.73	2
119	Жилое помещение	10	2	99.98	3
120	Жилое помещение	10	2	35.25	1
121	Жилое помещение	10	2	59.53	2
122	Жилое помещение	10	2	35.25	1
123	Жилое помещение	10	2	99.98	3
124	Жилое помещение	10	2	65.73	2
125	Жилое помещение	11	2	65.73	2
126	Жилое помещение	11	2	99.98	3
127	Жилое помещение	11	2	35.25	1
128	Жилое помещение	11	2	59.53	2
129	Жилое помещение	11	2	35.25	1
130	Жилое помещение	11	2	99.98	3
131	Жилое помещение	11	2	65.73	2

132	Жилое помещение	12	2	65.73	2
133	Жилое помещение	12	2	99.98	3
134	Жилое помещение	12	2	35.25	1
135	Жилое помещение	12	2	59.53	2
136	Жилое помещение	12	2	35.25	1
137	Жилое помещение	12	2	99.98	3
138	Жилое помещение	12	2	65.73	2
139	Жилое помещение	2	3	60.06	2
140	Жилое помещение	2	3	44.29	1
141	Жилое помещение	2	3	84.75	3
142	Жилое помещение	2	3	43.55	1
143	Жилое помещение	2	3	69.1	2
144	Жилое помещение	2	3	55.55	2
145	Жилое помещение	3	3	60.06	2
146	Жилое помещение	3	3	44.25	1
147	Жилое помещение	3	3	80.25	3
148	Жилое помещение	3	3	35.16	1
149	Жилое помещение	3	3	57.15	2
150	Жилое помещение	3	3	66.43	2
151	Жилое помещение	3	3	55.45	2
152	Жилое помещение	4	3	60.06	2
153	Жилое помещение	4	3	44.25	1
154	Жилое помещение	4	3	80.25	3
155	Жилое помещение	4	3	35.16	1
156	Жилое помещение	4	3	57.15	2
157	Жилое помещение	4	3	66.43	2
158	Жилое помещение	4	3	55.45	2
159	Жилое помещение	5	3	60.06	2
160	Жилое помещение	5	3	44.25	1
161	Жилое помещение	5	3	80.25	3
162	Жилое помещение	5	3	35.16	1
163	Жилое помещение	5	3	57.15	2
164	Жилое помещение	5	3	66.43	2
165	Жилое помещение	5	3	55.45	2
166	Жилое помещение	6	3	60.06	2
167	Жилое помещение	6	3	44.25	1
168	Жилое помещение	6	3	80.25	3
169	Жилое помещение	6	3	35.16	1
170	Жилое помещение	6	3	57.15	2
171	Жилое помещение	6	3	66.43	2
172	Жилое помещение	6	3	55.45	2
173	Жилое помещение	7	3	60.06	2
174	Жилое помещение	7	3	44.25	1

175	Жилое помещение	7	3	80.25	3
176	Жилое помещение	7	3	35.16	1
177	Жилое помещение	7	3	57.15	2
178	Жилое помещение	7	3	66.43	2
179	Жилое помещение	7	3	55.45	2
180	Жилое помещение	8	3	60.06	2
181	Жилое помещение	8	3	44.25	1
182	Жилое помещение	8	3	80.25	3
183	Жилое помещение	8	3	35.16	1
184	Жилое помещение	8	3	57.15	2
185	Жилое помещение	8	3	66.43	2
186	Жилое помещение	8	3	55.45	2
187	Жилое помещение	9	3	60.06	2
188	Жилое помещение	9	3	44.25	1
189	Жилое помещение	9	3	80.25	3
190	Жилое помещение	9	3	35.16	1
191	Жилое помещение	9	3	57.15	2
192	Жилое помещение	9	3	66.43	2
193	Жилое помещение	9	3	55.45	2
194	Жилое помещение	10	3	60.06	2
195	Жилое помещение	10	3	44.25	1
196	Жилое помещение	10	3	80.25	3
197	Жилое помещение	10	3	35.16	1
198	Жилое помещение	10	3	57.15	2
199	Жилое помещение	10	3	66.43	2
200	Жилое помещение	10	3	55.45	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	151.69	Нежилое помещение	56.22
					Нежилое помещение	4.77
					Подсобное помещение	72.52
					Санузел	6.7
					Комната персонала	11.48
2	Нежилое помещение	1	1	105.68	Нежилое помещение	91.5
					Санузел	8.16
					Комната персонала	6.02
3	Нежилое помещение	1	1	73.59	Нежилое помещение	47.56
					Санузел	8.85
					Комната персонала	17.18
4	Нежилое помещение	1	2	201.72	Нежилое помещение	97.54
					Подсобное помещение	86.27

					Комнат а персонала	5.97
					Санузел	3.47
					Подсобное помещение	3.65
					Кладовая уборочного инвентаря	4.82
5	Нежилое помещение	1	2	255.56	Нежилое помещение	116.96
					Подсобное помещение	104.92
					Комнат а персонала	13.61
					Подсобное помещение	8.81
					Санузел	5.06
					Кладовая уборочного инвентаря	6.2
6	Нежилое помещение	1	3	226.31	Нежилое помещение	145.68
					Подсобное помещение	30.44
					Подсобное помещение	20.79
					Коридор	7.05
					Комнат а персонала	14.63
					Санузел	7.72
7	Нежилое помещение	1	3	77.52	Нежилое помещение	41.83
					Подсобное помещение	17.51
					Комнат а персонала	9.6
					Санузел	8.58
8	Нежилое помещение	1	3	42.44	Нежилое помещение	27.91
					Комнат а персонала	5.55
					Санузел	8.98
1	Машинместо	паркинг	1	13.25	Машинместо	13.25
2	Машинместо	паркинг	1	13.25	Машинместо	13.25
3	Машинместо	паркинг	1	13.25	Машинместо	13.25
4	Машинместо	паркинг	1	13.25	Машинместо	13.25
5	Машинместо	паркинг	1	13.25	Машинместо	13.25
6	Машинместо	паркинг	1	13	Машинместо	13
7	Машинместо	паркинг	1	13	Машинместо	13
8	Машинместо	паркинг	1	13	Машинместо	13
9	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
10	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
11	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
12	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
13	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
14	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
15	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
16	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
17	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
18	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
19	Машинместо	паркинг	2	13	Машинместо	13
20	Машинместо	паркинг	3	13	Машинместо	13

21	Машиноместо	паркинг	3	13	Машиноместо	13
22	Машиноместо	паркинг	3	13	Машиноместо	13
23	Машиноместо	паркинг	3	13.25	Машиноместо	13.25
24	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
25	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
26	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
27	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
28	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
29	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
30	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
31	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
32	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
33	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
34	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
35	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
36	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
37	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
38	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
39	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
40	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
41	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
42	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
43	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
44	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
45	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
46	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
47	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
48	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
49	Машиноместо	паркинг		13.25	Машиноместо	13.25
1	Кладовая	паркинг	1	3.66	Кладовая	3.66
2	Кладовая	паркинг	1	3.87	Кладовая	3.87
3	Кладовая	паркинг	1	3.44	Кладовая	3.44
4	Кладовая	паркинг	1	4.1	Кладовая	4.1
5	Кладовая	паркинг	1	4.04	Кладовая	4.04
6	Кладовая	паркинг	1	3.84	Кладовая	3.84
7	Кладовая	паркинг	1	4.64	Кладовая	4.64
8	Кладовая	паркинг	1	4.66	Кладовая	4.66
9	Кладовая	паркинг	1	4.12	Кладовая	4.12
10	Кладовая	паркинг	1	4.14	Кладовая	4.14
11	Кладовая	паркинг	1	5.97	Кладовая	5.97
12	Кладовая	паркинг	1	5.84	Кладовая	5.84
13	Кладовая	паркинг	1	3.3	Кладовая	3.3
14	Кладовая	паркинг	1	4.39	Кладовая	4.39

15	Кладовая	паркинг	1	3.76	Кладовая	3.76
16	Кладовая	паркинг	1	3.8	Кладовая	3.8
17	Кладовая	паркинг	1	20.83	Кладовая	20.83
24	Кладовая	паркинг		6.78	Кладовая	6.78
27	Кладовая	паркинг		15.38	Кладовая	15.38
28	Кладовая	паркинг		16.74	Кладовая	16.74
1	Кладовая	паркинг	2	4.02	Кладовая	4.02
2	Кладовая	паркинг	2	4.6	Кладовая	4.6
3	Кладовая	паркинг	2	16.15	Кладовая	16.15
4	Кладовая	паркинг	2	6.04	Кладовая	6.04
5	Кладовая	паркинг	2	5.47	Кладовая	5.47
6	Кладовая	паркинг	2	5.74	Кладовая	5.74
7	Кладовая	паркинг	2	6.14	Кладовая	6.14
8	Кладовая	паркинг	2	2.65	Кладовая	2.65
9	Кладовая	паркинг	2	2.7	Кладовая	2.7
10	Кладовая	паркинг	2	6.73	Кладовая	6.73
11	Кладовая	паркинг	2	6.66	Кладовая	6.66
12	Кладовая	паркинг	2	6.36	Кладовая	6.36
13	Кладовая	паркинг	2	6.55	Кладовая	6.55
14	Кладовая	паркинг	2	3.75	Кладовая	3.75
15	Кладовая	паркинг	2	3.76	Кладовая	3.76
16	Кладовая	паркинг	2	3.51	Кладовая	3.51
17	Кладовая	паркинг	2	3.55	Кладовая	3.55
18	Кладовая	паркинг	2	3.74	Кладовая	3.74
19	Кладовая	паркинг	2	16.15	Кладовая	16.15
20	Кладовая	паркинг	2	4.02	Кладовая	4.02
21	Кладовая	паркинг	2	5.17	Кладовая	5.17
1	Кладовая	паркинг	3	15.57	Кладовая	15.57
2	Кладовая	паркинг	3	3.76	Кладовая	3.76
3	Кладовая	паркинг	3	3.79	Кладовая	3.79
4	Кладовая	паркинг	3	5.84	Кладовая	5.84
5	Кладовая	паркинг	3	5.97	Кладовая	5.97
6	Кладовая	паркинг	3	4.16	Кладовая	4.16
7	Кладовая	паркинг	3	4.23	Кладовая	4.23
8	Кладовая	паркинг	3	10.6	Кладовая	10.6
9	Кладовая	паркинг	3	4.92	Кладовая	4.92
10	Кладовая	паркинг	3	5.14	Кладовая	5.14
11	Кладовая	паркинг	3	4	Кладовая	4
12	Кладовая	паркинг	3	5.01	Кладовая	5.01
13	Кладовая	паркинг	3	4.64	Кладовая	4.64
14	Кладовая	паркинг	3	4.66	Кладовая	4.66
15	Кладовая	паркинг	3	3.39	Кладовая	3.39
16	Кладовая	паркинг	3	4.04	Кладовая	4.04

17	Кладовая	паркинг	3	3.84	Кладовая	3.84
18	Кладовая	паркинг	3	4.31	Кладовая	4.31
19	Кладовая	паркинг	3	4.3	Кладовая	4.3
20	Кладовая	паркинг	3	4.07	Кладовая	4.07
21	Кладовая	паркинг	3	4.27	Кладовая	4.27
22	Кладовая	паркинг	3	4.62	Кладовая	4.62
23	Кладовая	паркинг	3	8.12	Кладовая	8.12
24	Кладовая	паркинг	3	6.24	Кладовая	6.24
25	Кладовая	паркинг	3	3.22	Кладовая	3.22
26	Кладовая	паркинг	3	3.29	Кладовая	3.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ПСС	Подъезд 1, паркинг	Техническое	15.3
2	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 1, паркинг	Общественное	12.06
3	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 1, паркинг	Общественное	34.38
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, паркинг	Общественное	16.7
5	Вент.камера	Подъезд 1, паркинг	Техническое	20.9
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.85
7	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.28
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.6
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.7
10	Теплогенераторная №1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.13
11	Теплогенераторная №2	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.31
12	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	20.19
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.47
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	39.55
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.06
16	Колясочная	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.96
17	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.45
18	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	42.58
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	42.58
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.06
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.47
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	42.58
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.06
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.47
25	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	42.58
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.06

27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.47
28	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	42.58
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.06
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.47
31	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	42.58
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.06
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.47
34	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	42.58
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.06
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.47
37	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	42.58
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.06
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.47
40	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	42.58
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.06
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.47
43	Холл	Подъезд 1, чердачное помещение	Общественное	19.8
44	Машинное помещение	Подъезд 1, чердачное помещение	Техническое	20.39
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердачное помещение	Общественное	15.47
46	ППС	Подъезд 2, паркинг	Техническое	16,58
47	СС	Подъезд 2, паркинг	Техническое	5,24
48	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 2, паркинг	Общественное	13,86
49	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 2, паркинг	Общественное	34,33
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, паркинг	Общественное	16.27
51	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.67
52	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.02
53	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.16
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.9
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.55
56	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	22.36
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.77
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.55
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.68
60	Холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.39
61	Колясочная	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.67
62	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.87
63	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	43.24
64	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	43.22
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.86
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.77
67	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	43.22
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.86
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.77

70	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	43.22
71	Лифт овой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.86
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.77
73	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	43.22
74	Лифт овой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.86
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.77
76	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	43.22
77	Лифт овой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.86
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.77
79	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	43.22
80	Лифт овой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.86
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.77
82	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	43.22
83	Лифт овой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.86
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.77
85	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	43.22
86	Лифт овой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.86
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.77
88	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	43.22
89	Лифт овой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.86
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.77
91	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	43.22
92	Лифт овой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.86
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.77
94	Холл	Подъезд 2, чердачное помещение	Общественное	22.16
95	Машинное помещение	Подъезд 2, чердачное помещение	Техническое	24.12
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердачное помещение	Общественное	16.77
97	ППС	Подъезд 3, паркинг	Техническое	5.09
98	Помещение технического назначения	Подъезд 3, паркинг	Техническое	8.29
99	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 3, паркинг	Общественное	12.06
100	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 3, паркинг	Общественное	36.84
101	Лестничная клетка	Подъезд 3, паркинг	Общественное	17.55
102	Вент.камера	Подъезд 3, паркинг	Техническое	9.7
103	Хоз.питьевая	Подъезд 3, паркинг	Техническое	20.36
104	Коридор	Паркинг	Общественное	1531.99
105	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.38
106	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.22
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.6
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.46
109	Теплогенераторная №3	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	9.08
110	Теплогенераторная №4	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.63
111	Пожарная насосная	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	15.6
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.6

113	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.72
114	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.06
115	Холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.65
116	Колясочная	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.96
117	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.58
118	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	42.58
119	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	42.1
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.06
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.77
122	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	42.1
123	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.06
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.77
125	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	42.1
126	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.06
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.77
128	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	42.1
129	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.06
130	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.77
131	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	42.1
132	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.06
133	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.77
134	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	42.1
135	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.06
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.77
137	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	42.1
138	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.06
139	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.77
140	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	42.1
141	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.06
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.77
143	Холл	Подъезд 3, чердачное помещение	Общественное	18.29
144	Машинное помещение	Подъезд 3, чердачное помещение	Техническое	23.01
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердачное помещение	Общественное	16.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение

Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 365 220 710 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:80079:1975
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810525250000779
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

По состоянию на 10.08.2019 г. заключено договоров - 80, из них на жилые помещения - 60, на нежилые помещения - 27, из которых на машино-места - 17, на иные нежилые помещения - 10. Количество проданных объектов долевого строительства: 337 шт. , в том числе жилых помещений - 203 шт. , нежилых помещений: 134 шт. , из которых машино-мест - 49 шт. , иных нежилых помещений - 85 шт. Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве - 14 842,32 кв.м. , в том числе площадь жилых помещений - 12 468,72 кв.м, , площадь нежилых помещений - 2 373,6 кв.м, из которых площадь машино-мест - 649,25 кв.м. , площадь иных нежилых помещений - 1724,35 кв.м. Общая сумма по заключенным договорам составляет 740 217 167 руб. , в том числе по жилым помещениям 626 070 652 руб. , в том числе по нежилым помещениям 114 146 515 руб. , из которых по машино-местам 32 614 315 руб. , по иным нежилым помещениям 81 532 200 руб. Договоры заключены при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "РЯЗАНЬАГРОВОДПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Ника и Ко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0641-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ГОЛЛАНДИЯ Парковый квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.05.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080079:1975
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13685 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрено устройство проездов, тротуаров, площадок для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой и хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено для второй очереди 22 парковочных места, из которых: на северо-востоке от объекта строительства - 5 парковочных мест, на юго-западе от объекта строительства 10 парковочных мест, на западе 7 парковочных мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на юго-западе от строящегося объекта (первая очередь) предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием, площадь для взрослых с плиточным покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на западе и юго-западе предусмотрено устройство двух контейнерных площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена высадка деревьев, кустарников, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в проекте предусмотрены меры по обеспечению беспрепятственного доступа и движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам для достижения места целевого назначения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка. Технические условия № 315/18 от 15.05.2018 выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города", действительны до 15.05.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08/01-СР 1938
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4 125 730,75 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 311-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 625 090,5 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 134 868,58 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 284
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 176 998,39 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление благоустройства Администрации города Рязани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-3524
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньлифт"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 146			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 134			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 49			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 85			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	67.5	2
2	Жилое помещение	1	1	100.94	3

3	Жилое помещение	1	1	61.36	2
4	Жилое помещение	1	1	35.47	1
5	Жилое помещение	1	1	64.81	2
6	Жилое помещение	1	1	45.58	1
7	Жилое помещение	2	1	67.49	2
8	Жилое помещение	2	1	100.93	3
9	Жилое помещение	2	1	61.35	2
10	Жилое помещение	2	1	35.46	1
11	Жилое помещение	2	1	35.46	1
12	Жилое помещение	2	1	66.42	2
13	Жилое помещение	2	1	66.71	2
14	Жилое помещение	3	1	67.49	2
15	Жилое помещение	3	1	100.93	3
16	Жилое помещение	3	1	61.35	2
17	Жилое помещение	3	1	35.46	1
18	Жилое помещение	3	1	35.46	1
19	Жилое помещение	3	1	66.42	2
20	Жилое помещение	3	1	66.71	2
21	Жилое помещение	4	1	67.49	2
22	Жилое помещение	4	1	100.93	3
23	Жилое помещение	4	1	61.35	2
24	Жилое помещение	4	1	35.46	1
25	Жилое помещение	4	1	35.46	1
26	Жилое помещение	4	1	66.42	2
27	Жилое помещение	4	1	66.71	2
28	Жилое помещение	5	1	67.49	2
29	Жилое помещение	5	1	100.93	3
30	Жилое помещение	5	1	61.35	2
31	Жилое помещение	5	1	35.46	1
32	Жилое помещение	5	1	35.46	1
33	Жилое помещение	5	1	66.42	2
34	Жилое помещение	5	1	66.71	2
35	Жилое помещение	6	1	67.49	2
36	Жилое помещение	6	1	100.93	3
37	Жилое помещение	6	1	61.35	2
38	Жилое помещение	6	1	35.46	1
39	Жилое помещение	6	1	35.46	1
40	Жилое помещение	6	1	66.42	2
41	Жилое помещение	6	1	66.71	2
42	Жилое помещение	7	1	67.49	2
43	Жилое помещение	7	1	100.93	3
44	Жилое помещение	7	1	61.35	2
45	Жилое помещение	7	1	35.46	1

46	Жилое помещение	7	1	35.46	1
47	Жилое помещение	7	1	66.42	2
48	Жилое помещение	7	1	66.71	2
49	Жилое помещение	8	1	67.49	2
50	Жилое помещение	8	1	100.93	3
51	Жилое помещение	8	1	61.35	2
52	Жилое помещение	8	1	35.46	1
53	Жилое помещение	8	1	35.46	1
54	Жилое помещение	8	1	66.42	2
55	Жилое помещение	8	1	66.71	2
56	Жилое помещение	9	1	67.49	2
57	Жилое помещение	9	1	100.93	3
58	Жилое помещение	9	1	61.35	2
59	Жилое помещение	9	1	35.46	1
60	Жилое помещение	9	1	35.46	1
61	Жилое помещение	9	1	66.42	2
62	Жилое помещение	9	1	66.71	2
63	Жилое помещение	10	1	67.49	2
64	Жилое помещение	10	1	100.93	3
65	Жилое помещение	10	1	61.35	2
66	Жилое помещение	10	1	35.46	1
67	Жилое помещение	10	1	35.46	1
68	Жилое помещение	10	1	66.42	2
69	Жилое помещение	10	1	66.71	2
70	Жилое помещение	1	2	87.85	3
71	Жилое помещение	1	2	57	2
72	Жилое помещение	1	2	36.59	1
73	Жилое помещение	1	2	70	2
74	Жилое помещение	1	2	81.2	3
75	Жилое помещение	2	2	87.87	3
76	Жилое помещение	2	2	57.02	2
77	Жилое помещение	2	2	36.98	1
78	Жилое помещение	2	2	57.13	2
79	Жилое помещение	2	2	36.61	1
80	Жилое помещение	2	2	36.61	1
81	Жилое помещение	2	2	70.02	2
82	Жилое помещение	2	2	81.2	3
83	Жилое помещение	3	2	87.87	3
84	Жилое помещение	3	2	57.02	2
85	Жилое помещение	3	2	36.98	1
86	Жилое помещение	3	2	57.13	2
87	Жилое помещение	3	2	36.61	1
88	Жилое помещение	3	2	36.61	1

89	Жилое помещение	3	2	70.02	2
90	Жилое помещение	3	2	81.2	3
91	Жилое помещение	4	2	87.87	3
92	Жилое помещение	4	2	57.02	2
93	Жилое помещение	4	2	36.98	1
94	Жилое помещение	4	2	57.13	2
95	Жилое помещение	4	2	36.61	1
96	Жилое помещение	4	2	36.61	1
97	Жилое помещение	4	2	70.02	2
98	Жилое помещение	4	2	81.2	3
99	Жилое помещение	5	2	87.87	3
100	Жилое помещение	5	2	57.02	2
101	Жилое помещение	5	2	36.98	1
102	Жилое помещение	5	2	57.13	2
103	Жилое помещение	5	2	36.61	1
104	Жилое помещение	5	2	36.61	1
105	Жилое помещение	5	2	70.02	2
106	Жилое помещение	5	2	81.2	3
107	Жилое помещение	6	2	87.87	3
108	Жилое помещение	6	2	57.02	2
109	Жилое помещение	6	2	36.98	1
110	Жилое помещение	6	2	57.13	2
111	Жилое помещение	6	2	36.61	1
112	Жилое помещение	6	2	36.61	1
113	Жилое помещение	6	2	70.02	2
114	Жилое помещение	6	2	81.2	3
115	Жилое помещение	7	2	87.87	3
116	Жилое помещение	7	2	57.02	2
117	Жилое помещение	7	2	36.98	1
118	Жилое помещение	7	2	57.13	2
119	Жилое помещение	7	2	36.61	1
120	Жилое помещение	7	2	36.61	1
121	Жилое помещение	7	2	70.02	2
122	Жилое помещение	7	2	81.2	3
123	Жилое помещение	8	2	87.87	3
124	Жилое помещение	8	2	57.02	2
125	Жилое помещение	8	2	36.98	1
126	Жилое помещение	8	2	57.13	2
127	Жилое помещение	8	2	36.61	1
128	Жилое помещение	8	2	36.61	1
129	Жилое помещение	8	2	70.02	2
130	Жилое помещение	8	2	81.2	3
131	Жилое помещение	9	2	87.87	3

132	Жилое помещение	9	2	57.02	2
133	Жилое помещение	9	2	36.98	1
134	Жилое помещение	9	2	57.13	2
135	Жилое помещение	9	2	36.61	1
136	Жилое помещение	9	2	36.61	1
137	Жилое помещение	9	2	70.02	2
138	Жилое помещение	9	2	81.2	3
139	Жилое помещение	10	2	87.87	3
140	Жилое помещение	10	2	57.02	2
141	Жилое помещение	10	2	36.98	1
142	Жилое помещение	10	2	57.13	2
143	Жилое помещение	10	2	36.61	1
144	Жилое помещение	10	2	36.61	1
145	Жилое помещение	10	2	70.02	2
146	Жилое помещение	10	2	81.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	на отм.-3,300	1	65.81	Нежилое помещение	61.57
					Санузел	4.24
2	Нежилое помещение	1	2	98.35	Нежилое помещение	93.94
					Кладовая уборочного инвентаря	2.31
					Санузел	2.1
1	Кладовая	на отм.-3,300	1	7.23	Кладовая	7.23
2	Кладовая	на отм.-3,300	1	6.73	Кладовая	6.73
3	Кладовая	на отм.-3,300	1	6.89	Кладовая	6.89
4	Кладовая	на отм.-3,300	1	6.02	Кладовая	6.02
5	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.92	Кладовая	5.92
6	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.37	Кладовая	5.37
7	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.8	Кладовая	4.8
8	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.32	Кладовая	4.32
9	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.14	Кладовая	4.14
10	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.79	Кладовая	3.79
11	Кладовая	на отм.-3,300	1	6.18	Кладовая	6.18
12	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.8	Кладовая	4.8
13	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.56	Кладовая	3.56
14	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.45	Кладовая	4.45
15	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.44	Кладовая	4.44
16	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.08	Кладовая	3.08
17	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.82	Кладовая	5.82
18	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.7	Кладовая	5.7
19	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.56	Кладовая	3.56

20	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.47	Кладовая	3.47
21	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.43	Кладовая	3.43
22	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.39	Кладовая	3.39
23	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.39	Кладовая	3.39
24	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.06	Кладовая	3.06
25	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.63	Кладовая	5.63
26	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.82	Кладовая	5.82
27	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.2	Кладовая	4.2
28	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.71	Кладовая	4.71
29	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.67	Кладовая	4.67
30	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.48	Кладовая	4.48
31	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.52	Кладовая	4.52
32	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.75	Кладовая	4.75
33	Кладовая	на отм.-3,300	1	4.71	Кладовая	4.71
34	Кладовая	на отм.-3,300	1	8.14	Кладовая	8.14
35	Кладовая	на отм.-3,300	1	8.19	Кладовая	8.19
36	Кладовая	на отм.-3,300	1	7.67	Кладовая	7.67
37	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.7	Кладовая	3.7
38	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.7	Кладовая	3.7
39	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.7	Кладовая	3.7
40	Кладовая	на отм.-3,300	1	3.7	Кладовая	3.7
41	Кладовая	на отм.-3,300	1	5.54	Кладовая	5.54
1	Кладовая	на отм.-2,850	2	6.19	Кладовая	6.19
2	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.94	Кладовая	4.94
3	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.94	Кладовая	4.94
4	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.41	Кладовая	5.41
5	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.37	Кладовая	5.37
6	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.39	Кладовая	5.39
7	Кладовая	на отм.-2,850	2	6.04	Кладовая	6.04
8	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.87	Кладовая	5.87
9	Кладовая	на отм.-2,850	2	6.2	Кладовая	6.2
10	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.48	Кладовая	5.48
11	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.91	Кладовая	4.91
12	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.36	Кладовая	4.36
13	Кладовая	на отм.-2,850	2	8.17	Кладовая	8.17
14	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.48	Кладовая	5.48
15	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.39	Кладовая	5.39
16	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.65	Кладовая	5.65
17	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.48	Кладовая	5.48
18	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.65	Кладовая	5.65
19	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.39	Кладовая	5.39
20	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.48	Кладовая	5.48
21	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.39	Кладовая	5.39

22	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.65	Кладовая	5.65
23	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.48	Кладовая	5.48
24	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.65	Кладовая	5.65
25	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.43	Кладовая	5.43
26	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.01	Кладовая	5.01
27	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.54	Кладовая	5.54
28	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.54	Кладовая	5.54
29	Кладовая	на отм.-2,850	2	7.14	Кладовая	7.14
30	Кладовая	на отм.-2,850	2	3.46	Кладовая	3.46
31	Кладовая	на отм.-2,850	2	2.84	Кладовая	2.84
32	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.24	Кладовая	5.24
33	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.57	Кладовая	4.57
34	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.91	Кладовая	4.91
35	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.96	Кладовая	4.96
36	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.96	Кладовая	4.96
37	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.29	Кладовая	5.29
38	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.65	Кладовая	4.65
39	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.91	Кладовая	5.91
40	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.88	Кладовая	5.88
41	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.84	Кладовая	5.84
42	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.23	Кладовая	5.23
43	Кладовая	на отм.-2,850	2	6.19	Кладовая	6.19
44	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.54	Кладовая	4.54
45	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.44	Кладовая	4.44
46	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.76	Кладовая	4.76
47	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.48	Кладовая	4.48
48	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.44	Кладовая	5.44
49	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.86	Кладовая	5.86
50	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.53	Кладовая	5.53
51	Кладовая	на отм.-2,850	2	6.49	Кладовая	6.49
52	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.91	Кладовая	5.91
53	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.23	Кладовая	4.23
54	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.87	Кладовая	4.87
55	Кладовая	на отм.-2,850	2	3.56	Кладовая	3.56
56	Кладовая	на отм.-2,850	2	3.56	Кладовая	3.56
57	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.78	Кладовая	4.78
58	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.47	Кладовая	4.47
59	Кладовая	на отм.-2,850	2	5.24	Кладовая	5.24
60	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.78	Кладовая	4.78
61	Кладовая	на отм.-2,850	2	4.71	Кладовая	4.71
1					Машиноместо	21.6
2					Машиноместо	13.25
3					Машиноместо	13.25

4				Машиноместо	21.6
5				Машиноместо	13.25
6				Машиноместо	21.6
7				Машиноместо	13.25
8				Машиноместо	13.25
9				Машиноместо	13.25
10				Машиноместо	21.6
11				Машиноместо	13.25
12				Машиноместо	13.25
13				Машиноместо	13.25
14				Машиноместо	13.25
15				Машиноместо	13.25
16				Машиноместо	13.25
17				Машиноместо	13.25
18				Машиноместо	13.25
19				Машиноместо	13.25
20				Машиноместо	13.25
21				Машиноместо	13.25
22				Машиноместо	13.25
23				Машиноместо	13.25
24				Машиноместо	13.25
25				Машиноместо	13.25
26				Машиноместо	13.25
27				Машиноместо	13.25
28				Машиноместо	13.25
29				Машиноместо	13.25
30				Машиноместо	13.25
31				Машиноместо	13.25
32				Машиноместо	13.25
33				Машиноместо	13.25
34				Машиноместо	13.25
35				Машиноместо	21.6
36				Машиноместо	21.6
37				Машиноместо	21.6
38				Машиноместо	13.25
39				Машиноместо	13.25
40				Машиноместо	13.25
41				Машиноместо	13.25
42				Машиноместо	13.25
43				Машиноместо	13.25
44				Машиноместо	13.25
45				Машиноместо	13.25
46				Машиноместо	13.25

47					Машиноместо	13.25
48					Машиноместо	13.25
49					Машиноместо	13.25
1	Индивидуальная колясочная	1	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
2	Индивидуальная колясочная	1	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
3	Индивидуальная колясочная	1	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
4	Индивидуальная колясочная	2	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
5	Индивидуальная колясочная	2	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
6	Индивидуальная колясочная	2	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
7	Индивидуальная колясочная	3	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
8	Индивидуальная колясочная	3	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
9	Индивидуальная колясочная	3	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
10	Индивидуальная колясочная	4	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
11	Индивидуальная колясочная	4	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
12	Индивидуальная колясочная	4	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
13	Индивидуальная колясочная	5	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
14	Индивидуальная колясочная	5	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
15	Индивидуальная колясочная	5	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
16	Индивидуальная колясочная	6	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
17	Индивидуальная колясочная	6	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
18	Индивидуальная колясочная	6	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
19	Индивидуальная колясочная	7	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
20	Индивидуальная колясочная	7	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
21	Индивидуальная колясочная	7	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
22	Индивидуальная колясочная	8	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
23	Индивидуальная колясочная	8	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
24	Индивидуальная колясочная	8	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
25	Индивидуальная колясочная	9	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
26	Индивидуальная колясочная	9	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
27	Индивидуальная колясочная	9	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
28	Индивидуальная колясочная	10	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
29	Индивидуальная колясочная	10	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87
30	Индивидуальная колясочная	10	2	4.87	Индивидуальная колясочная	4.87

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подъезд 1, от м.-3,300	Общественное	116.56
2	Хоз.пит ьев. насосная дома	Подъезд 1, от м.-3,300	Техническое	11.55
3	Лифтовой холл	Подъезд 1, от м.-3,300	Общественное	11.7

4	Лестничная клетка	Подъезд 1, отм.-3,300	Общественное	15.64
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, отм.-3,300	Техническое	4.87
6	ВРУ	Подъезд 1, отм.-3,300	Техническое	11.07
7	Пожарная насосная	Подъезд 1, отм.-3,300	Техническое	7
8	Теплогенераторная	Подъезд 1, отм.-3,300	Техническое	8.96
9	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.5
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.08
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.7
12	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.19
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.86
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.45
15	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.78
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.34
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.7
18	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	39.78
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.34
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.7
21	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	39.78
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.34
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.7
24	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	39.78
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.34
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.7
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	39.78
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.34
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.7
30	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	39.78
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.34
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.7
33	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	39.78
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.34
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.7
36	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	39.78
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.34
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.7
39	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	39.78
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.34
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.7
42	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	39.78
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, отм.+30,750	Общественное	15.08
44	Машинное отделение	Подъезд 1, отм.+30,750	Техническое	22.06
45	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 2, отм.-6,600	Общественное	27.28
46	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 2, отм.-6,600	Общественное	21.54

47	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, от м.-3,300	Общественное	20.31
48	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 2, от м.-3,300	Общественное	14.15
49	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 2, от м.-3,300	Общественное	14.43
50	Холл	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	22.93
51	Холл	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	23.55
52	Холл	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	17.7
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	14.95
54	Лифтовой холл	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	14.66
55	Коридор	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	168.61
56	Тамбур	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	3.23
57	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, от м.-2,850	Общественное	4.59
58	Теплогенераторная	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.02
59	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	98.56
60	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.87
61	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.45
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.66
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.95
64	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	49.73
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.66
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.95
67	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	49.73
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.66
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.95
70	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	49.73
71	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.66
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.95
73	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	49.73
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.66
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.95
76	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	49.73
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.66
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.95
79	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	49.73
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.66
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.95
82	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	49.73
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.66
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.95
85	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	49.73
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.66
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.95
88	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	49.73
89	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.66

90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.95
91	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	49.73
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, от м.+30,750	Общественное	14.95
93	Машинное отделение	Подъезд 2, от м.+30,750	Техническое	26.16
94	Помещение для ТСЖ	Подъезд 1, от м.-3,300	Общественное	13.42
95	Санузел	Подъезд 1, от м.-3,300	Общественное	3.69
96	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.84
97	Закрытая подземная парковка	Подъезд 2, от м.-3,300	Общественное	1740.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	1 подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	2 подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система отопления	Отопление
	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 339 382 720 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:80079:1975
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810525250000779
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По состоянию на 10.08.2019 г. заключено договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома - 10, из них на жилые помещения - 7, на нежилые помещения - 3, из которых на машино-места - 2, на иные нежилые помещения - 1. Количество проданных объектов долевого строительства: 252 шт. , в том числе жилых помещений - 135 шт. , нежилых помещений: 117 шт. , и из которых машино-мест - 98 шт. , иных нежилых помещений - 19 шт. Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве - 9 905,8 кв.м. , в том числе площадь жилых помещений - 8 293,77 кв.м. , площадь нежилых помещений - 1 612,03 кв.м, из которых площадь машино-мест - 1 348,6 кв.м. , площадь иных нежилых помещений - 263,43 кв.м. Общая сумма по заключенным договорам составляет 534 257 350 руб. , в том числе по жилым помещениям 456 157 350 руб. , в том числе по нежилым помещениям 78 100 000 руб. , из которых по машино-местам 68 600 000 руб. , по иным нежилым помещениям 9 500 000 руб. Договоры заключены при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C2A7E811FFF60DBA5E46

Владелец: **ООО ТРАДИЦИЯ, Юров Юрий Владимирович,
г.Рязань**

Действителен: с 03.12.2018 по 03.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6C6E08642200CF80E911961830D5BB0D

Владелец: **Министерство строительного комплекса
Рязанской области, Меньшов Вячеслав Юрьевич, г.
Рязань**

Действителен: с 15.01.2019 по 15.01.2020