

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Семейный квартал Петра и Февронии 2-я очередь строительства" Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Рязань, р-он Кальное (Советский район)

№ 62-000016 по состоянию на 08.10.2019

Дата подачи декларации: 30.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬФА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Альфа"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Леопарковая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 104 ; Помещение: Н19
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(961)012-83-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: alfa62-str@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.alpha2.org.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Царева
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "Капитал - Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6234148525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156234015860
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Щупак
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 52,7 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
	05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 763,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 370,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сведения об открытых счетах Застройщика: 1. Специальный счет для оплаты по Договорам долевого участия в строительстве: р/сч 40702810453000006230 РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПАО СБЕРБАНК БИК 046126614 Кор счет 30101810500000000614 ИНН 7707083893 2. Существующий расчетный счет: р/сч 40702810753000003221 РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8606 ПАО СБЕРБАНК РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8606 ПАО СБЕРБАНК БИК 046126614 Кор счет 30101810500000000614 ИНН 7707083893
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: район Кальное (Советский район)
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: 2-я очередь строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32066,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (газобетонные блоки с полным заполнением швов, утеплителем с тонкослойной штукатуркой и монолитный железобетон с внешним утеплением с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21199,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1738,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22937,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОБЛКОММУНПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-3-0196-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-3-0093-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7715857773
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0264-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7715857773
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал Петра и Февронии на Солотчинском шоссе - 2-ая очередь строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 62-29-62-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.05.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захаров
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622801235656
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:0005215
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 986,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды шириной 6,0 м и прилегающим тротуаром.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение на участке автостоянок вместимостью 143 машиномест, из них 18 мест для автомобилей МГН. Недостаток расчетного количества парковочных мест предусмотрено компенсировать в расположенной в 110 м от проектируемого дома подземной автостоянки открытого типа для легковых автомобилей.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В южной части участка предусмотрено размещение детской игровой площадки и площадки для отдыха взрослого населения. В северо-восточной части участка размещена площадка для занятий физкультурой. Детская игровая площадка и площадка для занятий физкультурой запроектированы цветным резиновым покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной и в западной части участка на нормативном расстоянии от проектируемого жилого дома предусмотрено размещение контейнерных площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и твердых покрытий территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газонов с засевом многолетних трав. Площадь озеленения - 3 717 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено примыкание по типу пандус. Предусмотрены открытые автостоянки для транспорта, в том числе 18 мест для автомобилей МНГ. В здании предусмотрен как минимум один вход, доступный для МГН. Ширина коридоров и открывание дверей запроектированы таким образом, что бы не создавать помех при движении маломобильных посетителей здания для эвакуации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №178/16 от 19.08.2016 г., выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», срок действия до 19.08.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: № 08/01-м1941
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 23 651,81 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РязаньГоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 26-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 736
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 934 400 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: № 735
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 2 216 484,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: № 06/1-07-6223
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227000888
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 51-пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интертелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интертелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 307
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 307
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилая	1	1	66.02	2
2	жилая	1	1	40.78	1
3	жилая	1	1	40.92	1
4	жилая	1	1	84.76	3
5	жилая	1	1	64.48	2
6	жилая	1	1	43.12	1
7	жилая	1	1	42.05	1
8	жилая	1	1	63.34	2
9	жилая	2	1	64.52	2
10	жилая	2	1	40.37	1
11	жилая	2	1	40.52	1
12	жилая	2	1	82.98	3
13	жилая	2	1	63.52	2
14	жилая	2	1	43.11	1
15	жилая	2	1	41.63	1
16	жилая	2	1	61.78	2
17	жилая	3	1	64.52	2
18	жилая	3	1	40.37	1
19	жилая	3	1	40.52	1
20	жилая	3	1	82.98	3
21	жилая	3	1	63.52	2
22	жилая	3	1	43.11	1
23	жилая	3	1	41.63	1
24	жилая	3	1	61.78	2
25	жилая	4	1	64.52	2
26	жилая	4	1	40.37	1
27	жилая	4	1	40.52	1
28	жилая	4	1	82.98	3
29	жилая	4	1	63.52	2
30	жилая	4	1	43.11	1
31	жилая	4	1	41.63	1
32	жилая	4	1	61.78	2
33	жилая	5	1	64.52	2
34	жилая	5	1	40.37	1
35	жилая	5	1	40.52	1
36	жилая	5	1	82.98	3
37	жилая	5	1	63.52	2
38	жилая	5	1	43.11	1
39	жилая	5	1	41.63	1
40	жилая	5	1	61.78	2
41	жилая	6	1	64.52	2
42	жилая	6	1	40.37	1

43	жилая	6	1	40.52	1
44	жилая	6	1	82.98	3
45	жилая	6	1	63.52	2
46	жилая	6	1	43.11	1
47	жилая	6	1	41.63	1
48	жилая	6	1	61.78	2
49	жилая	7	1	64.52	2
50	жилая	7	1	40.37	1
51	жилая	7	1	40.52	1
52	жилая	7	1	82.98	3
53	жилая	7	1	63.52	2
54	жилая	7	1	43.11	1
55	жилая	7	1	41.63	1
56	жилая	7	1	61.78	2
57	жилая	8	1	64.52	2
58	жилая	8	1	40.37	1
59	жилая	8	1	40.52	1
60	жилая	8	1	82.98	3
61	жилая	8	1	63.52	2
62	жилая	8	1	43.11	1
63	жилая	8	1	41.63	1
64	жилая	8	1	61.78	2
65	жилая	9	1	64.52	2
66	жилая	9	1	40.37	1
67	жилая	9	1	40.52	1
68	жилая	9	1	82.98	3
69	жилая	9	1	63.52	2
70	жилая	9	1	43.11	1
71	жилая	9	1	41.63	1
72	жилая	9	1	61.78	2
73	жилая	10	1	64.52	2
74	жилая	10	1	40.37	1
75	жилая	10	1	40.52	1
76	жилая	10	1	82.98	3
77	жилая	10	1	63.52	2
78	жилая	10	1	43.11	1
79	жилая	10	1	41.63	1
80	жилая	10	1	61.78	2
81	жилая	11	1	64.52	2
82	жилая	11	1	40.37	1
83	жилая	11	1	40.52	1
84	жилая	11	1	82.98	3
85	жилая	11	1	63.52	2

86	жилая	11	1	43.11	1
87	жилая	11	1	41.63	1
88	жилая	11	1	61.78	2
89	жилая	12	1	64.52	2
90	жилая	12	1	40.37	1
91	жилая	12	1	40.52	1
92	жилая	12	1	82.98	3
93	жилая	12	1	63.52	2
94	жилая	12	1	43.11	1
95	жилая	12	1	41.63	1
96	жилая	12	1	61.78	2
97	жилая	13	1	64.27	2
98	жилая	13	1	40.21	1
99	жилая	13	1	40.52	1
100	жилая	13	1	82.98	3
101	жилая	13	1	63.12	2
102	жилая	13	1	43.11	1
103	жилая	13	1	41.63	1
104	жилая	13	1	61.31	2
105	жилая	14	1	64.27	2
106	жилая	14	1	40.21	1
107	жилая	14	1	40.52	1
108	жилая	14	1	82.98	3
109	жилая	14	1	63.12	2
110	жилая	14	1	43.11	1
111	жилая	14	1	41.63	1
112	жилая	14	1	61.31	2
113	жилая	15	1	64.27	2
114	жилая	15	1	40.21	1
115	жилая	15	1	40.52	1
116	жилая	15	1	82.98	3
117	жилая	15	1	63.12	2
118	жилая	15	1	43.11	1
119	жилая	15	1	41.63	1
120	жилая	15	1	61.31	2
121	жилая	16	1	64.27	2
122	жилая	16	1	40.21	1
123	жилая	16	1	40.52	1
124	жилая	16	1	82.98	3
125	жилая	16	1	63.12	2
126	жилая	16	1	43.11	1
127	жилая	16	1	41.63	1
128	жилая	16	1	61.31	2

129	жилая	17	1	64.27	2
130	жилая	17	1	40.21	1
131	жилая	17	1	40.52	1
132	жилая	17	1	82.98	3
133	жилая	17	1	63.12	2
134	жилая	17	1	43.11	1
135	жилая	17	1	41.63	1
136	жилая	17	1	61.31	2
137	жилая	18	1	64.27	2
138	жилая	18	1	40.21	1
139	жилая	18	1	40.52	1
140	жилая	18	1	82.98	3
141	жилая	18	1	63.12	2
142	жилая	18	1	43.11	1
143	жилая	18	1	41.63	1
144	жилая	18	1	61.31	2
145	жилая	19	1	64.27	2
146	жилая	19	1	40.21	1
147	жилая	19	1	40.52	1
148	жилая	19	1	82.98	3
149	жилая	19	1	63.12	2
150	жилая	19	1	43.11	1
151	жилая	19	1	41.63	1
152	жилая	19	1	61.31	2
153	жилая	20	1	64.27	2
154	жилая	20	1	40.21	1
155	жилая	20	1	40.52	1
156	жилая	20	1	82.98	3
157	жилая	20	1	63.12	2
158	жилая	20	1	43.11	1
159	жилая	20	1	41.63	1
160	жилая	20	1	61.31	2
161	жилая	21	1	64.27	2
162	жилая	21	1	40.21	1
163	жилая	21	1	40.52	1
164	жилая	21	1	82.98	3
165	жилая	21	1	63.12	2
166	жилая	21	1	43.11	1
167	жилая	21	1	41.63	1
168	жилая	21	1	61.31	2
169	жилая	1	2	87.11	3
170	жилая	1	2	40.95	1
171	жилая	1	2	41.28	1

172	жилая	1	2	60.78	2
173	жилая	1	2	52.6	1
178	жилая	2	2	85.33	3
179	жилая	2	2	40.2	1
180	жилая	2	2	40.84	1
181	жилая	2	2	59.01	2
182	жилая	2	2	52.6	1
183	жилая	2	2	62	2
184	жилая	2	2	25.57	1
185	жилая	2	2	41.58	1
186	жилая	2	2	61.42	2
187	жилая	3	2	85.33	3
188	жилая	3	2	40.2	1
189	жилая	3	2	40.84	1
190	жилая	3	2	59.01	2
191	жилая	3	2	52.6	1
192	жилая	3	2	62	2
193	жилая	3	2	25.57	1
194	жилая	3	2	41.58	1
195	жилая	3	2	61.42	2
196	жилая	4	2	85.33	3
197	жилая	4	2	40.2	1
198	жилая	4	2	40.84	1
199	жилая	4	2	59.01	2
200	жилая	4	2	52.6	1
201	жилая	4	2	62	2
202	жилая	4	2	25.57	1
203	жилая	4	2	41.58	1
204	жилая	4	2	61.42	2
205	жилая	5	2	85.33	3
206	жилая	5	2	40.2	1
207	жилая	5	2	40.84	1
208	жилая	5	2	59.01	2
209	жилая	5	2	52.6	1
210	жилая	5	2	62	2
211	жилая	5	2	25.57	1
212	жилая	5	2	41.58	1
213	жилая	5	2	61.42	2
214	жилая	6	2	85.33	3
215	жилая	6	2	40.2	1
216	жилая	6	2	40.84	1
217	жилая	6	2	59.01	2
218	жилая	6	2	52.6	1

219	жилая	6	2	62	2
220	жилая	6	2	25.57	1
221	жилая	6	2	41.58	1
222	жилая	6	2	61.42	2
223	жилая	7	2	85.33	3
224	жилая	7	2	40.2	1
225	жилая	7	2	40.84	1
226	жилая	7	2	59.01	2
227	жилая	7	2	52.6	1
228	жилая	7	2	62	2
229	жилая	7	2	25.57	1
230	жилая	7	2	41.58	1
231	жилая	7	2	61.42	2
232	жилая	8	2	85.33	3
233	жилая	8	2	40.2	1
234	жилая	8	2	40.84	1
235	жилая	8	2	59.01	2
236	жилая	8	2	52.6	1
237	жилая	8	2	62	2
238	жилая	8	2	25.57	1
239	жилая	8	2	41.58	1
240	жилая	8	2	61.42	2
241	жилая	9	2	85.33	3
242	жилая	9	2	40.2	1
243	жилая	9	2	40.84	1
244	жилая	9	2	59.01	2
245	жилая	9	2	52.6	1
246	жилая	9	2	62	2
247	жилая	9	2	25.57	1
248	жилая	9	2	41.58	1
249	жилая	9	2	61.42	2
250	жилая	10	2	85.33	3
251	жилая	10	2	40.2	1
252	жилая	10	2	40.84	1
253	жилая	10	2	59.01	2
254	жилая	10	2	52.6	1
255	жилая	10	2	62	2
256	жилая	10	2	25.57	1
257	жилая	10	2	41.58	1
258	жилая	10	2	61.42	2
259	жилая	11	2	85.33	3
260	жилая	11	2	40.2	1
261	жилая	11	2	40.84	1

262	жилая	11	2	59.01	2
263	жилая	11	2	52.6	1
264	жилая	11	2	62	2
265	жилая	11	2	25.57	1
266	жилая	11	2	41.58	1
267	жилая	11	2	61.42	2
268	жилая	12	2	85.33	3
269	жилая	12	2	40.2	1
270	жилая	12	2	40.84	1
271	жилая	12	2	59.01	2
272	жилая	12	2	52.6	1
273	жилая	12	2	62	2
274	жилая	12	2	25.57	1
275	жилая	12	2	41.58	1
276	жилая	12	2	61.42	2
277	жилая	13	2	85.33	3
278	жилая	13	2	40.2	1
279	жилая	13	2	40.84	1
280	жилая	13	2	59.01	2
281	жилая	13	2	52.6	1
282	жилая	13	2	62	2
283	жилая	13	2	25.57	1
284	жилая	13	2	41.58	1
285	жилая	13	2	61.42	2
286	жилая	14	2	85.33	3
287	жилая	14	2	40.2	1
288	жилая	14	2	40.84	1
289	жилая	14	2	59.01	2
290	жилая	14	2	52.6	1
291	жилая	14	2	62	2
292	жилая	14	2	25.57	1
293	жилая	14	2	41.58	1
294	жилая	14	2	61.42	2
295	жилая	15	2	85.33	3
296	жилая	15	2	40.2	1
297	жилая	15	2	40.84	1
298	жилая	15	2	59.01	2
299	жилая	15	2	52.6	1
300	жилая	15	2	62	2
301	жилая	15	2	25.57	1
302	жилая	15	2	41.58	1
303	жилая	15	2	61.42	2
304	жилая	16	2	85.33	3

305	жилая	16	2	40.2	1
306	жилая	16	2	40.84	1
307	жилая	16	2	59.01	2
308	жилая	16	2	52.6	1
309	жилая	16	2	62	2
310	жилая	16	2	25.57	1
311	жилая	16	2	41.58	1
312	жилая	16	2	61.42	2
313	жилая	17	2	85.33	3
314	жилая	17	2	40.2	1
315	жилая	17	2	40.84	1
316	жилая	17	2	59.01	2
317	жилая	17	2	52.6	1
318	жилая	17	2	62	2
319	жилая	17	2	25.57	1
320	жилая	17	2	41.58	1
321	жилая	17	2	61.42	2
322	жилая	18	2	85.33	3
323	жилая	18	2	40.2	1
324	жилая	18	2	40.84	1
325	жилая	18	2	59.01	2
326	жилая	18	2	52.6	1
327	жилая	18	2	62	2
328	жилая	18	2	25.57	1
329	жилая	18	2	41.58	1
330	жилая	18	2	61.42	2
331	жилая	19	2	85.33	3
332	жилая	19	2	40.2	1
333	жилая	19	2	40.84	1
334	жилая	19	2	59.01	2
335	жилая	19	2	52.6	1
336	жилая	19	2	62	2
337	жилая	19	2	25.57	2
338	жилая	19	2	41.58	1
339	жилая	19	2	61.42	2
340	жилая	20	2	85.33	3
341	жилая	20	2	40.2	1
342	жилая	20	2	40.84	1
343	жилая	20	2	59.01	2
344	жилая	20	2	52.6	1
345	жилая	20	2	62	2
346	жилая	20	2	25.57	1
347	жилая	20	2	41.58	1

348	жилая	20	2	61.42	2
349	жилая	21	2	85.33	3
350	жилая	21	2	40.2	1
351	жилая	21	2	40.84	1
352	жилая	21	2	59.01	2
353	жилая	21	2	52.6	1
354	жилая	21	2	62	2
355	жилая	21	2	25.57	1
356	жилая	21	2	41.58	1
357	жилая	21	2	61.42	2
358	жилая	22	2	85.33	3
359	жилая	22	2	40.2	1
360	жилая	22	2	40.84	1
361	жилая	22	2	59.01	2
362	жилая	22	2	52.6	1
363	жилая	22	2	62	2
364	жилая	22	2	25.57	1
365	жилая	22	2	41.58	1
366	жилая	22	2	61.42	2
367	жилая	23	2	85.33	3
368	жилая	23	2	40.2	1
369	жилая	23	2	40.84	1
370	жилая	23	2	59.01	2
371	жилая	23	2	52.6	1
372	жилая	23	2	62	2
373	жилая	23	2	25.57	1
374	жилая	23	2	41.58	1
375	жилая	23	2	61.42	2
376	жилая	24	2	85.33	3
377	жилая	24	2	40.2	1
378	жилая	24	2	40.84	1
379	жилая	24	2	59.01	2
380	жилая	24	2	52.6	1
381	жилая	24	2	62	2
382	жилая	24	2	25.57	1
383	жилая	24	2	41.58	1
384	жилая	24	2	61.42	2
385	жилая	25	2	85.33	3
386	жилая	25	2	40.2	1
387	жилая	25	2	40.84	1
388	жилая	25	2	59.01	2
389	жилая	25	2	52.6	1
390	жилая	25	2	62	2

391	жилая	25	2	25.57	1
392	жилая	25	2	41.58	1
393	жилая	25	2	61.42	2
394	жилая	26	2	85.33	3
395	жилая	26	2	40.2	1
396	жилая	26	2	40.84	1
397	жилая	26	2	59.01	2
398	жилая	26	2	52.6	1
399	жилая	26	2	62	2
400	жилая	26	2	25.57	1
401	жилая	26	2	41.58	1
402	жилая	26	2	61.42	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	нежилое	подвал	1	5.22	кладовое	5.22
П2	нежилое	подвал	1	5.74	кладовое	5.74
П3	нежилое	подвал	1	4.84	кладовое	4.84
П4	нежилое	подвал	1	4.52	кладовое	4.52
П5	нежилое	подвал	1	6.24	кладовое	6.24
П6	нежилое	подвал	1	5.74	кладовое	5.74
П7	нежилое	подвал	1	3.35	кладовое	3.35
П8	нежилое	подвал	1	3.63	кладовое	3.63
П9	нежилое	подвал	1	3.93	кладовое	3.93
П10	нежилое	подвал	1	5.69	кладовое	5.69
П11	нежилое	подвал	1	5.66	кладовое	5.66
П12	нежилое	подвал	1	4.32	кладовое	4.32
П13	нежилое	подвал	1	6.56	кладовое	6.56
П14	нежилое	подвал	1	3.85	кладовое	3.85
П15	нежилое	подвал	1	4.32	кладовое	4.32
П17	нежилое	подвал	1	10.04	кладовое	10.04
П18	нежилое	подвал	1	7.02	кладовое	7.02
П19	нежилое	подвал	1	3.17	кладовое	3.17
П20	нежилое	подвал	1	6.31	кладовое	6.31
П21	нежилое	подвал	1	7.89	кладовое	7.89
П22	нежилое	подвал	1	5.61	кладовое	5.61
П23	нежилое	подвал	1	5.47	кладовое	5.47
П24	нежилое	подвал	1	6.27	кладовое	6.27
П25	нежилое	подвал	1	5.71	кладовое	5.71
П26	нежилое	подвал	1	6.62	кладовое	6.62
П27	нежилое	подвал	1	3.96	кладовое	3.96
П28	нежилое	подвал	1	4.42	кладовое	4.42

П29	нежилое	подвал	1	2.73	кладовое	2.73
П30	нежилое	подвал	1	3.64	кладовое	3.64
П31	нежилое	подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П32	нежилое	подвал	1	4.86	кладовое	4.86
П33	нежилое	подвал	1	5.92	кладовое	5.92
П34	нежилое	подвал	1	6.24	кладовое	6.24
П35	нежилое	подвал	1	6.79	кладовое	6.79
П36	нежилое	подвал	1	4.41	кладовое	4.41
П37	нежилое	подвал	1	6.21	кладовое	6.21
П38	нежилое	подвал	1	6.7	кладовое	6.7
П39	нежилое	подвал	1	5.03	кладовое	5.03
П40	нежилое	подвал	1	3.4	кладовое	3.4
П41	нежилое	подвал	1	3.62	кладовое	3.62
П42	нежилое	подвал	1	4.98	кладовое	4.98
П43	нежилое	подвал	1	4.14	кладовое	4.14
П44	нежилое	подвал	1	4.3	кладовое	4.3
П45	нежилое	подвал	1	3.98	кладовое	3.98
П46	нежилое	подвал	1	7.38	кладовое	7.38
П47	нежилое	подвал	1	7.86	кладовое	7.86
П48	нежилое	подвал	1	7.45	кладовое	7.45
П49	нежилое	подвал	1	6.3	кладовое	6.3
П50	нежилое	подвал	1	4.34	кладовое	4.34
П51	нежилое	подвал	1	5.17	кладовое	5.17
П52	нежилое	подвал	1	5.9	кладовое	5.9
П53	нежилое	подвал	2	3.9	кладовое	3.9
П54	нежилое	подвал	2	4.25	кладовое	4.25
П55	нежилое	подвал	2	4.66	кладовое	4.66
П56	нежилое	подвал	2	4.88	кладовое	4.88
П57	нежилое	подвал	2	4.55	кладовое	4.55
П58	нежилое	подвал	2	4.63	кладовое	4.63
П59	нежилое	подвал	2	3.93	кладовое	3.93
П60	нежилое	подвал	2	4.02	кладовое	4.02
П61	нежилое	подвал	2	5.22	кладовое	5.22
П62	нежилое	подвал	2	3.96	кладовое	3.96
П63	нежилое	подвал	2	3.73	кладовое	3.73
П64	нежилое	подвал	2	6.91	кладовое	6.91
П65	нежилое	подвал	2	5.48	кладовое	5.48
П66	нежилое	подвал	2	4.93	кладовое	4.93
П67	нежилое	подвал	2	7.8	кладовое	7.8
П68	нежилое	подвал	2	7.16	кладовое	7.16
П69	нежилое	подвал	2	6.08	кладовое	6.08
П70	нежилое	подвал	2	12.61	кладовое	12.61
П71	нежилое	подвал	2	11.28	кладовое	11.28

П72	нежилое	подвал	2	7.36	кладовое	7.36
П73	нежилое	подвал	2	7.89	кладовое	7.89
П74	нежилое	подвал	2	8.68	кладовое	8.68
П76	нежилое	подвал	2	5.37	кладовое	5.37
П77	нежилое	подвал	2	5.33	кладовое	5.33
П78	нежилое	подвал	2	2.64	кладовое	2.64
П79	нежилое	подвал	2	4.67	кладовое	4.67
П80	нежилое	подвал	2	5.17	кладовое	5.17
П81	нежилое	подвал	2	6.99	кладовое	6.99
П82	нежилое	подвал	2	7.93	кладовое	7.93
П83	нежилое	подвал	2	7.93	кладовое	7.93
П84	нежилое	подвал	2	8.44	кладовое	8.44
П85	нежилое	подвал	2	5.28	кладовое	5.28
П86	нежилое	подвал	2	9.57	кладовое	9.57
П87	нежилое	подвал	2	6.13	кладовое	6.13
П88	нежилое	подвал	2	6.72	кладовое	6.72
П89	нежилое	подвал	2	6.51	кладовое	6.51
П90	нежилое	подвал	2	5.82	кладовое	5.82
П91	нежилое	подвал	2	3.48	кладовое	3.48
П92	нежилое	подвал	2	3.48	кладовое	3.48
П93	нежилое	подвал	2	6.18	кладовое	6.18
П94	нежилое	подвал	2	8.48	кладовое	8.48
П95	нежилое	подвал	2	5.73	кладовое	5.73
П96	нежилое	подвал	2	6.68	кладовое	6.68
П97	нежилое	подвал	2	6.3	кладовое	6.3
П98	нежилое	подвал	2	3.87	кладовое	3.87
П99	нежилое	подвал	2	3.34	кладовое	3.34
П102	нежилое	подвал	1	4.28	кладовое	4.28
П103	нежилое	подвал	1	4.87	кладовое	4.87
П104	нежилое	подвал	1	4.94	кладовое	4.94
К1	нежилое	1	1	4.22	вспомогательное	4.22
К2	нежилое	1	1	5.62	вспомогательное	5.62
К3	нежилое	1	1	3.69	вспомогательное	3.69
К4	нежилое	1	1	4.94	вспомогательное	4.94
К5	нежилое	1	1	4.24	вспомогательное	4.24
К6	нежилое	2	1	4.22	вспомогательное	4.22
К7	нежилое	2	1	5.62	вспомогательное	5.62
К8	нежилое	2	1	3.69	вспомогательное	3.69
К9	нежилое	2	1	4.94	вспомогательное	4.94
К10	нежилое	2	1	4.24	вспомогательное	4.24
К11	нежилое	3	1	4.22	вспомогательное	4.22
К12	нежилое	3	1	5.62	вспомогательное	5.62
К13	нежилое	3	1	3.69	вспомогательное	3.69

K14	нежилое	3	1	4.94	вспомогательное	4.94
K15	нежилое	3	1	4.24	вспомогательное	4.24
K16	нежилое	4	1	4.22	вспомогательное	4.22
K17	нежилое	4	1	5.62	вспомогательное	5.62
K18	нежилое	4	1	3.69	вспомогательное	3.69
K19	нежилое	4	1	4.94	вспомогательное	4.94
K20	нежилое	4	1	4.24	вспомогательное	4.24
K21	нежилое	5	1	4.22	вспомогательное	4.22
K22	нежилое	5	1	5.62	вспомогательное	5.62
K23	нежилое	5	1	3.69	вспомогательное	3.69
K24	нежилое	5	1	4.94	вспомогательное	4.94
K25	нежилое	5	1	4.24	вспомогательное	4.24
K26	нежилое	6	1	4.22	вспомогательное	4.22
K27	нежилое	6	1	5.62	вспомогательное	5.62
K28	нежилое	6	1	3.69	вспомогательное	3.69
K29	нежилое	6	1	4.94	вспомогательное	4.94
K30	нежилое	6	1	4.24	вспомогательное	4.24
K31	нежилое	7	1	4.22	вспомогательное	4.22
K32	нежилое	7	1	5.62	вспомогательное	5.62
K33	нежилое	7	1	3.69	вспомогательное	3.69
K34	нежилое	7	1	4.94	вспомогательное	4.94
K35	нежилое	7	1	4.24	вспомогательное	4.24
K36	нежилое	8	1	4.22	вспомогательное	4.22
K37	нежилое	8	1	5.62	вспомогательное	5.62
K38	нежилое	8	1	3.69	вспомогательное	3.69
K39	нежилое	8	1	4.94	вспомогательное	4.94
K40	нежилое	8	1	4.24	вспомогательное	4.24
K41	нежилое	9	1	4.22	вспомогательное	4.22
K42	нежилое	9	1	5.62	вспомогательное	5.62
K43	нежилое	9	1	3.69	вспомогательное	3.69
K44	нежилое	9	1	4.94	вспомогательное	4.94
K45	нежилое	9	1	4.24	вспомогательное	4.24
K46	нежилое	10	1	4.22	вспомогательное	4.22
K47	нежилое	10	1	5.62	вспомогательное	5.62
K48	нежилое	10	1	3.69	вспомогательное	3.69
K49	нежилое	10	1	4.94	вспомогательное	4.94
K50	нежилое	10	1	4.24	вспомогательное	4.24
K51	нежилое	11	1	4.22	вспомогательное	4.22
K52	нежилое	11	1	5.62	вспомогательное	5.62
K53	нежилое	11	1	3.69	вспомогательное	3.69
K54	нежилое	11	1	4.94	вспомогательное	4.94
K55	нежилое	11	1	4.24	вспомогательное	4.24
K56	нежилое	12	1	4.22	вспомогательное	4.22

K57	нежилое	12	1	5.62	вспомогательное	5.62
K58	нежилое	12	1	3.69	вспомогательное	3.69
K59	нежилое	12	1	4.94	вспомогательное	4.94
K60	нежилое	12	1	4.24	вспомогательное	4.24
K61	нежилое	13	1	4.22	вспомогательное	4.22
K62	нежилое	13	1	5.62	вспомогательное	5.62
K63	нежилое	13	1	3.69	вспомогательное	3.69
K64	нежилое	13	1	4.94	вспомогательное	4.94
K65	нежилое	13	1	4.24	вспомогательное	4.24
K66	нежилое	14	1	4.22	вспомогательное	4.22
K67	нежилое	14	1	5.62	вспомогательное	5.62
K68	нежилое	14	1	3.69	вспомогательное	3.69
K69	нежилое	14	1	4.94	вспомогательное	4.94
K70	нежилое	14	1	4.24	вспомогательное	4.24
K71	нежилое	15	1	4.22	вспомогательное	4.22
K72	нежилое	15	1	5.62	вспомогательное	5.62
K73	нежилое	15	1	3.69	вспомогательное	3.69
K74	нежилое	15	1	4.94	вспомогательное	4.94
K75	нежилое	15	1	4.24	вспомогательное	4.24
K76	нежилое	16	1	4.22	вспомогательное	4.22
K77	нежилое	16	1	5.62	вспомогательное	5.62
K78	нежилое	16	1	3.69	вспомогательное	3.69
K79	нежилое	16	1	4.94	вспомогательное	4.94
K80	нежилое	16	1	4.24	вспомогательное	4.24
K81	нежилое	17	1	4.22	вспомогательное	4.22
K82	нежилое	17	1	5.62	вспомогательное	5.62
K83	нежилое	17	1	3.69	вспомогательное	3.69
K84	нежилое	17	1	4.94	вспомогательное	4.94
K85	нежилое	17	1	4.24	вспомогательное	4.24
K86	нежилое	18	1	4.22	вспомогательное	4.22
K87	нежилое	18	1	5.62	вспомогательное	5.62
K88	нежилое	18	1	3.69	вспомогательное	3.69
K89	нежилое	18	1	4.94	вспомогательное	4.94
K90	нежилое	18	1	4.24	вспомогательное	4.24
K91	нежилое	19	1	4.22	вспомогательное	4.22
K92	нежилое	19	1	5.62	вспомогательное	5.62
K93	нежилое	19	1	3.69	вспомогательное	3.69
K94	нежилое	19	1	4.94	вспомогательное	4.94
K95	нежилое	19	1	4.24	вспомогательное	4.24
K96	нежилое	20	1	4.22	вспомогательное	4.22
K97	нежилое	20	1	5.62	вспомогательное	5.62
K98	нежилое	20	1	3.69	вспомогательное	3.69
K99	нежилое	20	1	4.94	вспомогательное	4.94

K100	нежилое	20	1	4.24	вспомогательное	4.24
K101	нежилое	21	1	4.22	вспомогательное	4.22
K102	нежилое	21	1	5.62	вспомогательное	5.62
K103	нежилое	21	1	3.69	вспомогательное	3.69
K104	нежилое	21	1	4.94	вспомогательное	4.94
K105	нежилое	21	1	4.24	вспомогательное	4.24
K106	нежилое	1	2	4.45	вспомогательное	4.45
K110	нежилое	2	2	4.22	вспомогательное	4.22
K111	нежилое	2	2	4.18	вспомогательное	4.18
K112	нежилое	2	2	5.23	вспомогательное	5.23
K113	нежилое	2	2	4.24	вспомогательное	4.24
K114	нежилое	3	2	4.22	вспомогательное	4.22
K115	нежилое	3	2	4.18	вспомогательное	4.18
K116	нежилое	3	2	5.23	вспомогательное	5.23
K117	нежилое	3	2	4.24	вспомогательное	4.24
K118	нежилое	4	2	4.22	вспомогательное	4.22
K119	нежилое	4	2	4.18	вспомогательное	4.18
K120	нежилое	4	2	5.23	вспомогательное	5.23
K121	нежилое	4	2	4.24	вспомогательное	4.24
K122	нежилое	5	2	4.22	вспомогательное	4.22
K123	нежилое	5	2	4.18	вспомогательное	4.18
K124	нежилое	5	2	5.23	вспомогательное	5.23
K125	нежилое	5	2	4.24	вспомогательное	4.24
K126	нежилое	6	2	4.22	вспомогательное	4.22
K127	нежилое	6	2	4.18	вспомогательное	4.18
K128	нежилое	6	2	5.23	вспомогательное	5.23
K129	нежилое	6	2	4.24	вспомогательное	4.24
K130	нежилое	7	2	4.22	вспомогательное	4.22
K131	нежилое	7	2	4.18	вспомогательное	4.18
K132	нежилое	7	2	5.23	вспомогательное	5.23
K133	нежилое	7	2	4.24	вспомогательное	4.24
K134	нежилое	8	2	4.22	вспомогательное	4.22
K135	нежилое	8	2	4.18	вспомогательное	4.18
K136	нежилое	8	2	5.23	вспомогательное	5.23
K137	нежилое	8	2	4.24	вспомогательное	4.24
K138	нежилое	9	2	4.22	вспомогательное	4.22
K139	нежилое	9	2	4.18	вспомогательное	4.18
K140	нежилое	9	2	5.23	вспомогательное	5.23
K141	нежилое	9	2	4.24	вспомогательное	4.24
K142	нежилое	10	2	4.22	вспомогательное	4.22
K143	нежилое	10	2	4.18	вспомогательное	4.18
K144	нежилое	10	2	5.23	вспомогательное	5.23
K145	нежилое	10	2	4.24	вспомогательное	4.24

K146	нежилое	11	2	4.22	вспомогательное	4.22
K147	нежилое	11	2	4.18	вспомогательное	4.18
K148	нежилое	11	2	5.23	вспомогательное	5.23
K149	нежилое	11	2	4.24	вспомогательное	4.24
K150	нежилое	12	2	4.22	вспомогательное	4.22
K151	нежилое	12	2	4.18	вспомогательное	4.18
K152	нежилое	12	2	5.23	вспомогательное	5.23
K153	нежилое	12	2	4.24	вспомогательное	4.24
K154	нежилое	13	2	4.22	вспомогательное	4.22
K155	нежилое	13	2	4.18	вспомогательное	4.18
K156	нежилое	13	2	5.23	вспомогательное	5.23
K157	нежилое	13	2	4.24	вспомогательное	4.24
K158	нежилое	14	2	4.22	вспомогательное	4.22
K159	нежилое	14	2	4.18	вспомогательное	4.18
K160	нежилое	14	2	5.23	вспомогательное	5.23
K161	нежилое	14	2	4.24	вспомогательное	4.24
K162	нежилое	15	2	4.22	вспомогательное	4.22
K163	нежилое	15	2	4.18	вспомогательное	4.18
K164	нежилое	15	2	5.23	вспомогательное	5.23
K165	нежилое	15	2	4.24	вспомогательное	4.24
K166	нежилое	16	2	4.22	вспомогательное	4.22
K167	нежилое	16	2	4.18	вспомогательное	4.18
K168	нежилое	16	2	5.23	вспомогательное	5.23
K169	нежилое	16	2	4.24	вспомогательное	4.24
K170	нежилое	17	2	4.22	вспомогательное	4.22
K171	нежилое	17	2	4.18	вспомогательное	4.18
K172	нежилое	17	2	5.23	вспомогательное	5.23
K173	нежилое	17	2	4.24	вспомогательное	4.24
K174	нежилое	18	2	4.22	вспомогательное	4.22
K175	нежилое	18	2	4.18	вспомогательное	4.18
K176	нежилое	18	2	5.23	вспомогательное	5.23
K177	нежилое	18	2	4.24	вспомогательное	4.24
K178	нежилое	19	2	4.22	вспомогательное	4.22
K179	нежилое	19	2	4.18	вспомогательное	4.18
K180	нежилое	19	2	5.23	вспомогательное	5.23
K181	нежилое	19	2	4.24	вспомогательное	4.24
K182	нежилое	20	2	4.22	вспомогательное	4.22
K183	нежилое	20	2	4.18	вспомогательное	4.18
K184	нежилое	20	2	5.23	вспомогательное	5.23
K185	нежилое	20	2	4.24	вспомогательное	4.24
K186	нежилое	21	2	4.22	вспомогательное	4.22
K187	нежилое	21	2	4.18	вспомогательное	4.18
K188	нежилое	21	2	5.23	вспомогательное	5.23

K189	нежилое	21	2	4.24	вспомогательное	4.24
K190	нежилое	22	2	4.22	вспомогательное	4.22
K191	нежилое	22	2	4.18	вспомогательное	4.18
K192	нежилое	22	2	5.23	вспомогательное	5.23
K193	нежилое	22	2	4.24	вспомогательное	4.24
K194	нежилое	23	2	4.22	вспомогательное	4.22
K195	нежилое	23	2	4.18	вспомогательное	4.18
K196	нежилое	23	2	5.23	вспомогательное	5.23
K197	нежилое	23	2	4.24	вспомогательное	4.24
K198	нежилое	24	2	4.22	вспомогательное	4.22
K199	нежилое	24	2	4.18	вспомогательное	4.18
K200	нежилое	24	2	5.23	вспомогательное	5.23
K201	нежилое	24	2	4.24	вспомогательное	4.24
K202	нежилое	25	2	4.22	вспомогательное	4.22
K203	нежилое	25	2	4.18	вспомогательное	4.18
K204	нежилое	25	2	5.23	вспомогательное	5.23
K205	нежилое	25	2	4.24	вспомогательное	4.24
K206	нежилое	26	2	4.22	вспомогательное	4.22
K207	нежилое	26	2	4.18	вспомогательное	4.18
K208	нежилое	26	2	5.23	вспомогательное	5.23
K209	нежилое	26	2	4.24	вспомогательное	4.24
H1	втроено-пристроенное нежилое помещение	1	2	248.04	тамбур	1.5
					тамбур	1.57
					ИТП	4.71
					Кабинет	12.17
					Кабинет	14.37
					Кабинет	14.03
					Кабинет	15.8
					сан.узел	3.78
					комната отдыха и инвентарная	17.84
					сан.узел	3.45
					сан.узел	2.9
					стерилизационная	9.61
					нежилое помещение	4.44
					Кабинет	14.3
					Кабинет	19.96
					нежилое помещение	5.12
					кабинет	15.76
					холл	69.7
					тамбур	2.01
					нежилое помещение	10.01
					нежилое помещение	5.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	коммуникационное	23.03
2	Насосная	Секция 2 Подвал	техническое	36.15
2	Электрощитовая	Секция 1 Подвал	техническое	14.11
3	Электрощитовая	Секция 2 Подвал	техническое	14.11
3	Коридор	Секция 1 Подвал	коммуникационное	226
4	Коридор	Секция 2 Подвал	коммуникационное	234.42
4	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	коммуникационное	23.22
5	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	22.04
5	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	3.07
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	5.06
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	5.12
7	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	56.05
7	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	8.95
8	Тамбур	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	3.05
8	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	55
9	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	8.94
9	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	12.69
10	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	5.53
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	3.05
11	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	52.08
11	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	8.94
12	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	16.72
12	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	5.53
13	Тамбур	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	3.05
13	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	52.08
14	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	8.94
14	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	16.72
15	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	5.53
15	Тамбур	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	3.05
16	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	52.08
16	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	8.94
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	16.72
17	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	5.53
18	Тамбур	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	3.05
18	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	52.08
19	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	8.94
19	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	16.72

20	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	5.53
20	Тамбур	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	3.05
21	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	52.08
21	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	8.94
22	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	16.72
22	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	5.53
23	Тамбур	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	3.05
23	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	52.08
24	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	8.94
24	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	16.72
25	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	5.53
25	Тамбур	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	3.05
26	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	52.08
26	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	8.94
27	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	16.72
27	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	5.53
28	Тамбур	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	3.05
28	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	52.08
29	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	8.94
29	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	16.72
30	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	5.53
30	Тамбур	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	3.05
31	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	52.08
31	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	8.94
32	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	16.72
32	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	5.53
33	Тамбур	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	3.05
33	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	52.08
34	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	8.94
34	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	16.72
35	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	5.53
35	Тамбур	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	3.05
36	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	55
36	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	8.94
37	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	16.72
37	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	5.53
38	Тамбур	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	3.05
38	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	55
39	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	8.94
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	16.72
40	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	5.53
40	Тамбур	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	3.05
41	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	55

41	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	8.94
42	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	16.72
42	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	5.53
43	Тамбур	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	3.05
43	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	55
44	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	8.94
44	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	16.72
45	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	5.53
45	Тамбур	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	3.05
46	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	55
46	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	8.94
47	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	16.72
47	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	5.53
48	Тамбур	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	3.05
48	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	55
49	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	8.94
49	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	16.72
50	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	5.53
50	Тамбур	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	3.05
51	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	55
51	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	8.94
52	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	16.72
52	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	5.53
53	Тамбур	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	3.05
53	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	55
54	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	8.94
54	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	16.72
55	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	5.53
55	Тамбур	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	3.05
56	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	55
56	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	8.94
57	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	16.72
57	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	5.53
58	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Подвал	техническое	14.58
58	коридор		коммуникационное	234.42
59	электрощитовая	Секция 2 Подвал	техническое	14.11
59	насосная	Секция 2 Подвал	техническое	36.15
60	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	коммуникационное	23.22
60	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	23.23
61	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.92
61	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	1.42
62	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	1.37
62	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.75

63	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	60.9
63	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	8.95
64	комната уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	6.65
64	Тамбур	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	3.05
65	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	58.05
65	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	8.94
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	16.69
66	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	5.53
67	Тамбур	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	3.05
67	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	58.05
68	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	8.94
68	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	16.69
69	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	5.53
69	Тамбур	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	3.05
70	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	58.05
70	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	8.94
71	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	16.69
71	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	5.53
72	Тамбур	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	3.05
72	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	58.05
73	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	8.94
73	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	16.69
74	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	5.53
74	Тамбур	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	3.05
75	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	58.05
75	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	8.94
76	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	16.69
76	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	5.53
77	Тамбур	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	3.05
77	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	58.05
78	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	8.94
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	16.69
79	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	5.53
79	Тамбур	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	3.05
80	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	58.05
80	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	8.94
81	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	16.69
81	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	5.53
82	Тамбур	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	3.05
82	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	58.05
83	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	8.94
83	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	16.69
84	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	5.53

84	Тамбур	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	3.05
85	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	58.05
85	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	8.94
86	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	16.69
86	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	5.53
87	Тамбур	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	3.05
87	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	58.05
88	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	8.94
88	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	16.69
89	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	5.53
89	Тамбур	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	3.05
90	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	58.05
90	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	8.94
91	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	16.69
91	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	5.53
92	Тамбур	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	3.05
92	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	58.05
93	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	8.94
93	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	16.69
94	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	5.53
94	Тамбур	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	3.05
95	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	58.05
95	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	8.94
96	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	16.69
96	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	5.53
97	Тамбур	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	3.05
97	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	58.05
98	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	8.94
98	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	16.69
99	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	5.53
99	Тамбур	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	3.05
100	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	58.05
100	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	8.94
101	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	16.69
101	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	5.53
102	Тамбур	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	3.05
102	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	60.26
103	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	8.95
103	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	16.69
104	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	5.53
104	Тамбур	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	3.05
105	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	60.26
105	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	8.95

106	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	16.69
106	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	5.53
107	Тамбур	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	3.05
107	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	60.26
108	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	8.95
108	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	16.69
109	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	5.53
109	Тамбур	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	3.05
110	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	60.26
110	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	8.95
111	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	16.69
111	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	5.53
112	Тамбур	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	3.05
112	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	60.26
113	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	8.95
113	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	16.69
114	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	5.53
114	Тамбур	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	3.05
115	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	60.26
115	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	8.95
116	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	16.69
116	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	5.53
117	Тамбур	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	3.05
117	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	60.26
118	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	8.95
118	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	16.69
119	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	5.53
119	Тамбур	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	3.05
120	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	60.26
120	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	8.95
121	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	16.69
121	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	5.53
122	Тамбур	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	3.05
122	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	60.26
123	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	8.95
123	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	16.69
124	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	5.53
124	Тамбур	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	3.05
125	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	58.05
125	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	8.95
126	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	16.69
126	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	5.53
127	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Этаж Технический	техническое	14.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефона, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 649 494 450 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080098:0005215
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Рязанское Отделение N 8606 ПАО Сбербанк г. Рязань

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810453000006230
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 202
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 152
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 659,72 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 687,51 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 667 549 034,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 213 737,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 533 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2018	Схема планировочной организации земельного участка	изменение технико-экономических показателей
2	01.08.2018	Архитектурные решения	- изменение габаритов секций; - изменение высоты секций; - предусмотрен аналог для материалов внешней отделки; - предусмотрены нежилые помещения во 2 секции; - изменение технико-экономических показателей.
3	01.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	- изменение материала утеплителя наружных стен подвала; - изменены материалы защиты подземной части здания; - предусмотрен аналог для материала утеплителя наружных стен и покрытия; - уточнение материалов армирования плит перекрытия
4	01.08.2018	Система электроснабжения	- изменение расчетной мощности электроприемников; - предусмотрена система электроснабжения для нежилых помещений 2 секции.
5	01.08.2018	Система водоснабжения	- предусмотрена система водоснабжения для нежилых помещений; - изменены материалы внутренних сетей хозяйственно-питьевого и горячего водопровода.
6	01.08.2018	Система водоотведения	- предусмотрена система водоотведения для нежилых помещений 2 секции
7	01.08.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	- изменение материалов систем отопления; - предусмотрена система отопления и вентиляции для нежилых помещений 2 секции; - изменение системы подчи наружного воздуха в помещении кухонь; - изменение системы подпора воздуха в лифтовые шахты.
8	01.08.2018	Сети связи	- предусмотрены сети связи для нежилых помещений.
9	01.08.2018	Система газоснабжения	- прокладка фасадного стального газопровода низкого давления к газопотребляющим устройствам.
10	01.08.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	- уточнение класса функциональной пожарной опасности; - изменение выходов на кровлю; - уточнение материалов воздуховодов.
11	01.08.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	- изменение решений по путям движения на земельном участке, входам в здание и эвакуационным путям.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811758B5ACF655D

Владелец: **ООО Альфа, Царева Татьяна Игоревна, Рязань**

Действителен: с 19.07.2018 по 19.10.2019